

Aan de gemeente Amsterdam  
de woordvoerders Kunst en Cultuur van alle fracties  
Amstel 1  
1011 PN Amsterdam

cc.: de wethouder Kunst en Cultuur en Vastgoed, mevr. Meliani, de wethouder Financiën en Economische Zaken, dhr. Everhardt, de raadsleden

Amsterdam 24 november 2020,

Betreft: Samen sterker uit de crisis: forse bezuinigingen broedplaatsen

Geachte woordvoerders,

In onze brief van 16 oktober j.l. hebben wij, de Belangengroep Broedplaatsondernemers Metropool Regio Amsterdam, Kunstenbond en Platform BK, de urgentie van het behoud van broedplaatsen en dus betaalbare vierkantemeters voor werken en wonen in Amsterdam ruim aan de wethouders en aan u als raadsleden uiteengezet. Wij willen net zoals u de stad levend, divers en inclusief houden en duurzaamheid daaraan geven. Binnen dit stedelijk beleid brengen broedplaatsen een noodzakelijke sociale balans in de verdergaande economisering van de stad. Gezamenlijk weten we dat met de voorgestelde bezuinigingen op het bestaande broedplaatsenbeleid daartoe geen goede stap richting een toegankelijke stad wordt gezet.

Nu een discussie hierover in de Commissie KDD van volgende week woensdag 2 december op de agenda staat willen we u nader informeren over de gevolgen van de door B&W voorgestelde bezuinigingen.

De Belangengroep Broedplaatsondernemers heeft de afgelopen dagen in samenwerking met Bureau Broedplaatsen een inventarisatie onder de Amsterdamse broedplaatsen uitgevoerd waarbij de vraag werd gesteld wanneer de huurovereenkomst van de desbetreffende broedplaats zou aflopen en of er positief uitzicht zou zijn op verlenging van de overeenkomst.

In de onderstaande 3 tabellen geven we een overzicht van de stand van zaken. De informatie of broedplaatsen een perspectief op verlenging hebben is hierin nog niet verwerkt. Maar we constateren wel dat bijna geen enkele broedplaatsbeheerder vertrouwen heeft in een verlenging van hun overeenkomst, met name als de panden gehuurd worden van Gemeentelijk Vastgoed.

Totaal broedplaatsen	Aantal	m2
Broedplaatsen in huur GV	27	59.414
Broedplaatsen in huur elders	14	40.746
Broedplaatsen in eigendom	10	40.485
Broedplaatsen info niet bekend	7	4.993
<b>Totaal aantal 2021</b>	<b>58</b>	<b>145.638</b>

Tabel 1 Overzicht aantal broedplaatsen en metrage in 2021

Aflopende overeenkomsten	Aantal	m2	Afname aantal	Afname m2
Jaar 2021	2	2.033	3%	1%
Jaar 2022	7	18.614	12%	13%
Jaar 2023	8	9.476	14%	7%
Jaar 2024	7	12.405	12%	9%
Jaar 2025	3	15.099	5%	10%
Jaar 2026	3	10.077	5%	7%
<b>Totaal</b>	<b>30</b>	<b>67.704</b>	<b>52%</b>	<b>46%</b>

Tabel 2 Overzicht aflopende overeenkomsten en afname in metrage in de komende 6 jaar

Aflopende overeenkomsten	Afname aantal GV	Afname m2 GV	Afname aantal andere	Afname m2 andere
Jaar 2021	2	2.033	0	0
Jaar 2022	6	15.243	1	3.371
Jaar 2023	5	4.509	3	4.967
Jaar 2024	5	5.037	2	7.368
Jaar 2025	1	1.009	2	14.090
Jaar 2026	3	10.077	0	0
<b>Totaal</b>	<b>22</b>	<b>37.908</b>	<b>8</b>	<b>29.796</b>

Tabel 3 Specificatie aflopende overeenkomsten en afname in metrage van GV en andere eigenaren

Indien de geplande bezuinigingen worden doorgevoerd en het volgende college besluit niet te investeren in het broedplaatsbeleid zien we dat Amsterdam:

- in de huidige collegeperiode 9 broedplaatsen verliest met een oppervlakte van 20.647 m2
- in de volgende collegeperiode 21 broedplaatsen verliest met een oppervlakte van 47.057 m2

En t/m 2030 komen daar nog 11 broedplaatsen met een oppervlakte van 32.735 m2 bij

Het hoeft geen lang betoog dat op grond van deze cijfers er een abrupt einde komt aan het huidige broedplaatsenbeleid in Amsterdam. Op deze manier stevenen we af op “een stad zonder kunst” zoals de Kunstenbond en Platform BK het vorige week in het Parool omschreven<sup>1</sup>.

We leven momenteel steeds meer in een stad waar de creativiteit en de verbeelding tot puur economisch nut worden gereduceerd. Juist nu kunnen de broedplaatsen, de beheerders en de huurders de rol vervullen die hen betaamt: werken aan een stad waar oog is voor sociale binding, betaalbare woon- en werkruimte en/of een goede afspiegeling van de buurt in gemeentelijk vastgoed. Hier is wel ruimte voor nodig - en wij verzoeken u met klem deze ruimte niet te laten verdwijnen.

Inmiddels hebben wij het advies van de Cawa gelezen dat u onlangs heeft ontvangen. Wij omarmen dat advies op meerdere inhoudelijke lijnen, maar wij verschillen nogal van mening over het budget dat nodig is om het totale broedplaats metrage in ieder geval op peil te houden in deze collegeperiode.

In de oorspronkelijke begroting was er voor 2021 ruim 1,5 miljoen opgenomen voor de realisatie van broedplaatsen en het behoud van bestaande broedplaatsen en daarmee zou jaarlijks 10.000 m2 gerealiseerd worden.

1. <https://www.parool.nl/columns-opinie/als-broedplaatsen-verdwijnen-verdwijnt-de-kunstenaar-uit-de-stad~bd93b682/>

Met de door B&W voorgestelde bezuiniging op het budget voor het atelier en broedplaatsbeleid kan slechts maximaal 7.000 m2 aan nieuwe broedplaatsmetres gerealiseerd worden. Dat is 14.000 m2 in deze collegeperiode en daarmee valt ruim 6.000 m2 van het totale broedplaatsmetrage weg. Dat betekent dat er binnen 2 jaar voor ± 175 kunstenaars en creatieven geen plek meer is in onze stad en de stad ook haar toegankelijkheid verliest voor de aanwas van nieuwe kunstenaars. En bij geen budget voor de volgende collegeperiode komen er daar meer dan 1000 bij. Dat kan toch niet de bedoeling zijn !

Wij pleiten er dan ook voor om de voorgestelde bezuiniging in ieder geval voor 2021 volledig teniet te doen. De daarvoor benodigde dekking moet uit andere onderdelen van de begroting worden gehaald in combinatie met externe bronnen. Het is daarbij niet aan ons om gedetailleerde dekkingsvoorstellen te doen. In plaats daarvan duiden we de urgentie van het behoud van het oorspronkelijk budget voor 2021. Toch doen we alvast enkele aanbevelingen:

- Beschouw broedplaatsen als cruciaal onderdeel van de culturele sector en laat ze profiteren van het nog uit te werken banenplan dat is voorgesteld in de notitie Samen sterker uit de Crisis (Motie Biemond & Nadiff)
- Leg een claim voor behoud & realisatie broedplaatsen op het budget van 15,7 miljoen dat vanuit het tweede steunpakket door het Rijk aan de stad Amsterdam ter beschikking wordt gesteld.
- Sluit aan bij de voorstellen van de Cawa in haar advies (de reserves van Gemeentelijk Vastgoed, budget uit Grond en Ontwikkeling & Erfpacht en/of middelen uit het Duurzaamheidsfonds)

Tot slot willen we wat 2022 betreft u verzoeken om duidelijkheid omtrent het Gemeentelijk Vastgoed. Verstrek GV opdracht om inzage te geven welke van de 22 aflopende contracten (in de komende 6 jaar) in deze collegeperiode al verlengd kunnen worden en wij verzoeken u dat vervolgens ook per omgaande te doen. Volgens onze informatie betreft dat 22 broedplaatsen met een oppervlakte van 37.908 m2, dat een woon/werkplek geeft aan meer dan 1200 kunstenaars en creatieven.

Wij kunnen dan vanaf 2021 gezamenlijk plannen maken over hoe we de dekking vanaf 2022 rond gaan krijgen.

Met vriendelijke groet,

Zafer Yurdakul, Gerben Mienis, Lucas Hendricks  
Jacek Rajewski, Simon van Dommelen, Hay Schoolmeesters, Karien van Assendelft  
Peter van den Bunder, Sepp Eckenhaussen